

**DIRECTIA JURIDICA SI GUVERNANTA CORPORATIVA
CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
EXECUTOR BANCAR LUPULESCU CATALIN GIGEL**

Cu sediul ales: Raiffeisen Bank SA ,Bucuresti,sect 2,
Blvd Dimitrie Pompeiu, nr. 9-9A, cod 020335
tel. 021 3062612 ; fax 021 3198438

Mobil 0726126116

e-mail : catalin-gigel.lupulescu@rzb.ro;

Legitimatie nr. 11028

Cont consemnari sume provenite din executari silite :

Raiffeisen Bank SA cont RON: RO87RZBR0000060008942809

Raiffeisen Bank SA cont EURO: RO03RZBR0000060008942866

Raiffeisen Bank SA cont USD : RO63RZBR0000060008942853

Dosar executare silita 184/A/2009**Dosar instanta 9761/4/2009****PUBLICAȚIE DE VÂNZARE nr 01**

Subsemnatul Lupulescu Catalin Gigel , Executor Bancar in cadrul Raiffeisen Bank S.A. – Directia Juridic&Conformitate/Corpul Executorilor Bancari, inregistrat in evidenta speciala a executorilor bancari a Ministerului Justitiei, conform Adresei 36140/16.03.2007, competent a efectua actele de executare silita vazand:

- **cererea de punere in executare** formulata de creditoarea urmatoare Raiffeisen Bank S.A., inregistrata in Registrul Bancar sub nr. RB-PJR-40-009/1999, cu sediul in Bucuresti, Piata Charles de Gaulle nr. 15, sector 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/44/1991, atribut fiscal R, CUI 361820
- **dispozitia scrisa** cu nr. 2854/16.07.2009 a Sefului Corpului Executorilor Bancari din Raiffeisen Bank S.A.,
Procesul Verbal Situatie Imobil incheiat in data de 17.08.2009, orele 13 si 10 min .intocmit in Dos. Ex. silita nr.184/A/2009
Somatie nr 06 din 17.08.2009

- Incheiere nr 328346 din 17.09.2009 Carte Funciara eliberat de OCPI sect 6 ,Bucuresti
- Avand in vedere ca debitorii /garanti ipotecari ***Popa Nicolae CNP 1300215400209 si Popa Dumitra CNP 2340706400452 ambii cu domiciliul in Bucuresti , Str Dalhauți,nr 14,sect 4,*** pentru ***SC International Turing SRL CUI 13426771*** ,societate infiintata in conformitate cu legislatia romana, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J 40/7833/2004 , cu sediul in Bucuresti ,str Vasile Carlov ,nr 4,bl A4,sc 1,ap 59,sect 3 datoreaza suma de **190.638 ,41 RON la data de 04.01.2010** creditoarei RAIFFEISEN BANK SA, inregistrata in Registrul Bancar sub nr. RB-PJR-40-009/1999, cu sediul in Bucuresti, Piata Charles de Gaulle nr. 15, sector 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/44/1991, atribut fiscal R, CUI 361820, reprezentand credit restant si dobinzi aferente , la care se va adauga cheltuieli de executare conform titlurilor executorii :

Contract de credit Flexi IMM Micro nr 103/25/12.08.2008,Contract de credit in descoperit de cont (overdraft) nr 104/25/12.08.2008 , Contract de garantie reala imobiliara autentificat sub nr 2353/12.08.2008

Aducem la cunostinta prin prezenta ca in ziua de 03, luna Februarie , anul 2010, ora 11, va avea loc la Raiffeisen Bank SA –Centru Operational Pipera in BUCURESTI, Blvd Dimitrie Pompeiu, nr. 9-9A, cod 020335,sect 2, vanzarea prin licitatie publica a imobilului notat in Cartea Funciara cu nr 38691 N la OCPI Bucuresti ,sect 4, are nr cadastral 7170 , , format din :

„teren intravilan in suprafata totala de 400 mp din acte (din masuratorile cadastrale a rezultat suprafata de 398,75 mp) situat in Bucuresti ,Str Dalhauți,nr 12,sect 4 ,,

imobilul este proprietatea debitorilor/ garanti ipotecari ***Popa Nicolae CNP 1300215400209 si Popa Dumitra CNP 2340706400452 ambii cu domiciliul in Bucuresti , Str Dalhauți,nr 14,sect 4.***

Toi cei care pretind vreun drept asupra imobilului il vor anunta pe executorul bancar până la data stabilită pentru licitație

Mentionăm că imobilul nu este grevat de alte sarcini

Cei ce vor să cumpere acest imobil se vor prezenta la termenul de vânzare, la locul fixat și, până la acest termen vor prezenta in scris oferte de cumpărare.

Ofertanții sunt obligați să depună in contul de consemnari RO87RZBR0000060008942809 deschis la Raiffeisen Bank SA, pe seama și la dispozitia executorului bancar – până la termenul de vânzare o cautiune de 10 % din pretul de evaluare al imobilului.

Preț evaluare imobil : 160.000 RON

Preț pornire licitație : 160.000 RON

**EXECUTOR BANCAR,
LUPULESCU CATALIN GIGEL**

**Data :
04.01.2010**